



Kennziffer
F II 1 m
10/06

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Oktober 2006

Herausgegeben im
Dezember 2006
Bestellnummer:
F21013 200610
Einzelpreis:
7,10 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2006

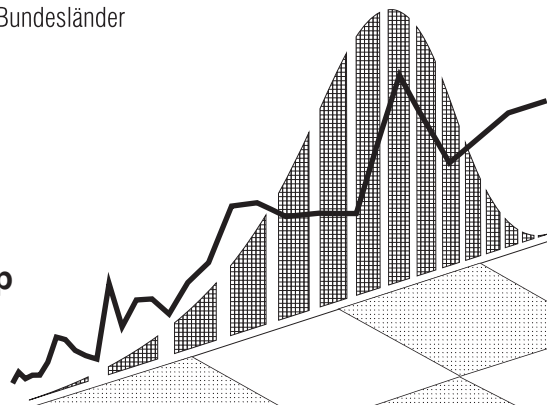
- 575 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2004 und 2005
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtiges Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ≙ | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen: Telefon: 089 2119 205; Telefax: 089 2119 457
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: www.statistik.bayern.de

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2006.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2006.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2006.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2006.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Oktober 2001 und 2006.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2006 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsfreistellungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Oktober 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1971) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilebau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

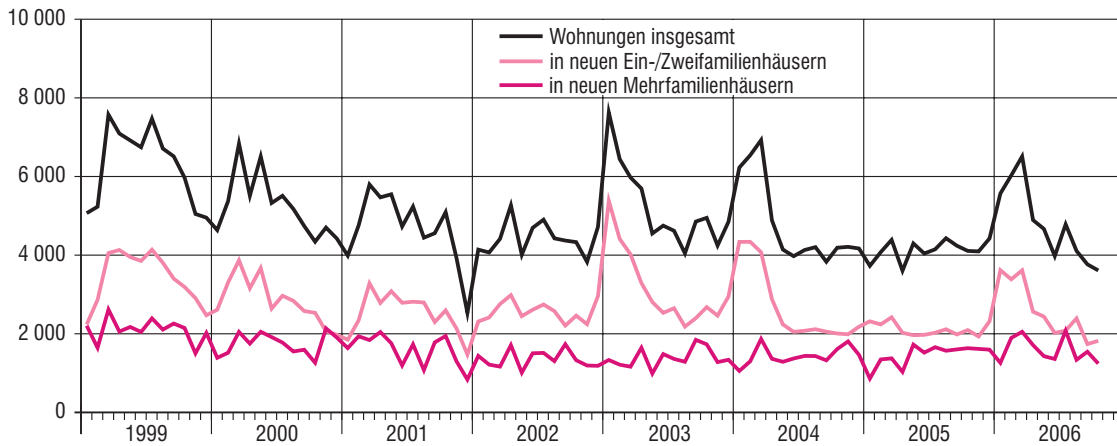
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

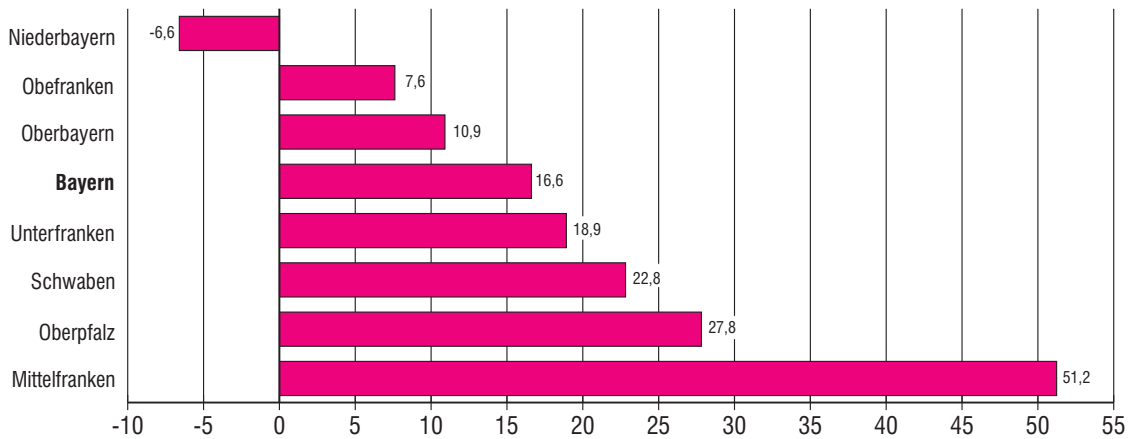
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999



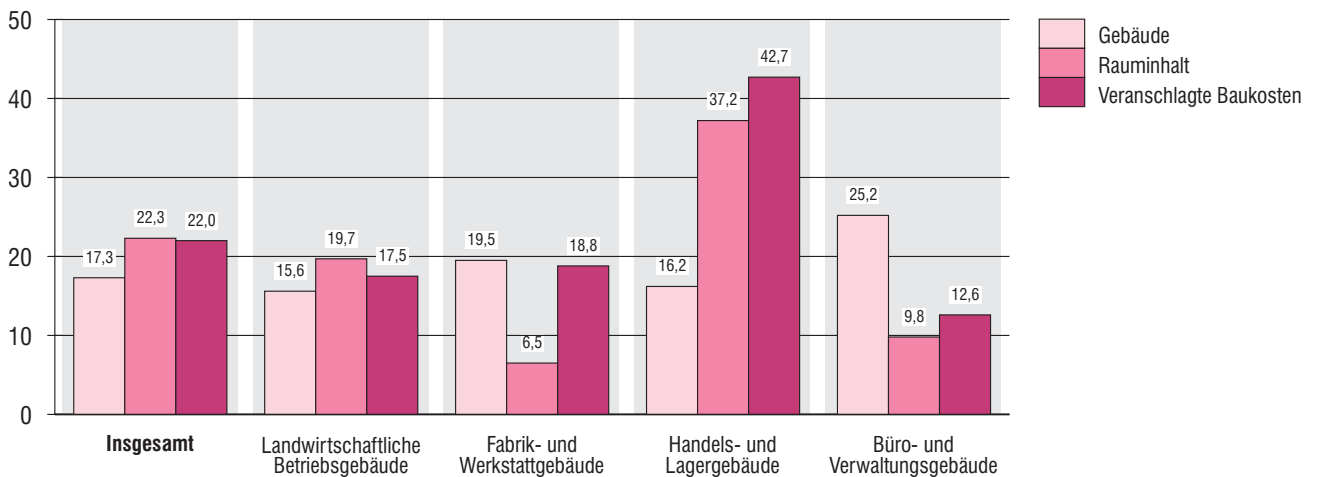
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



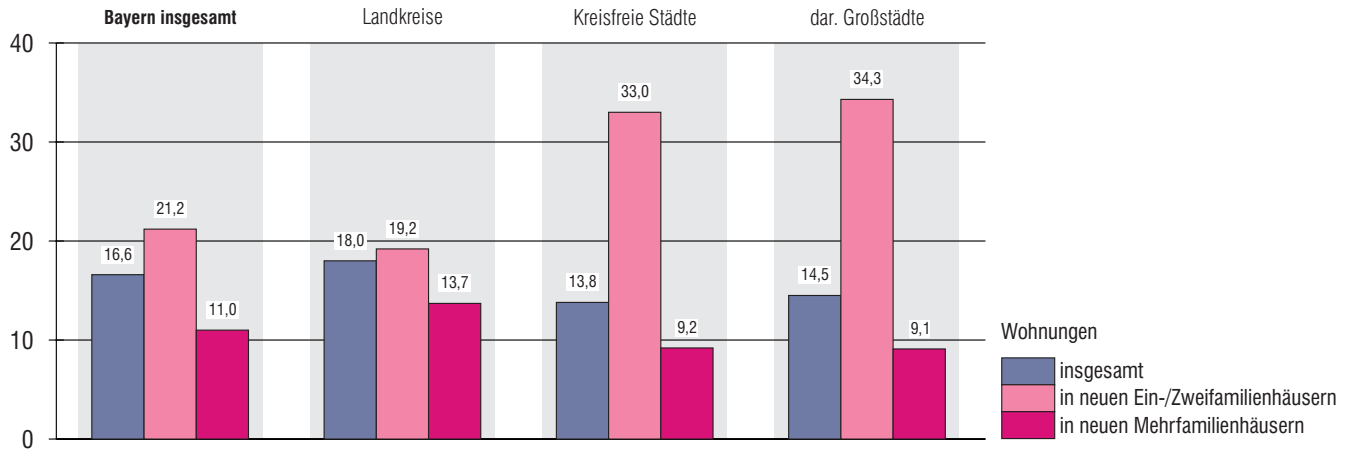
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

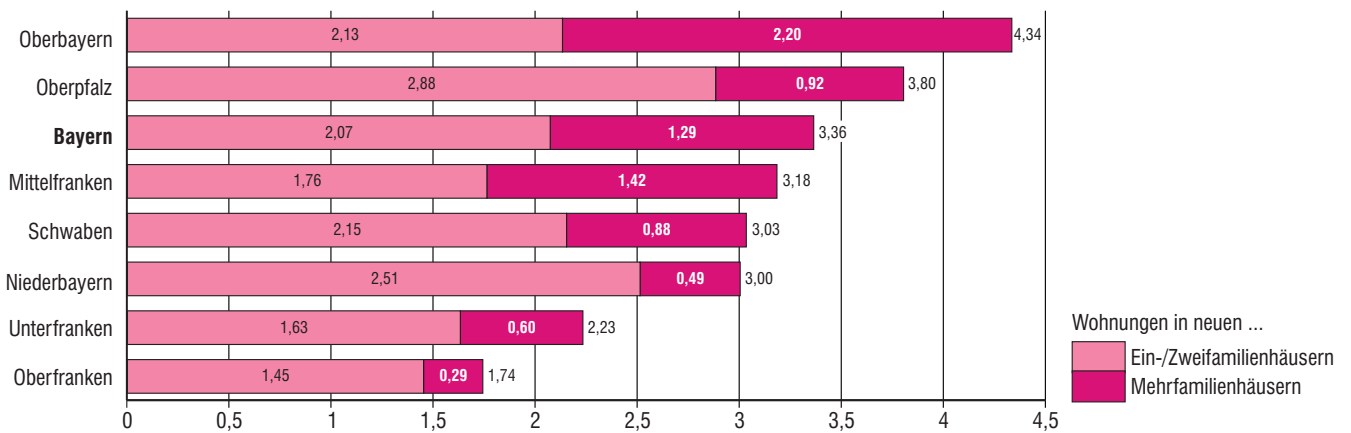


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2006

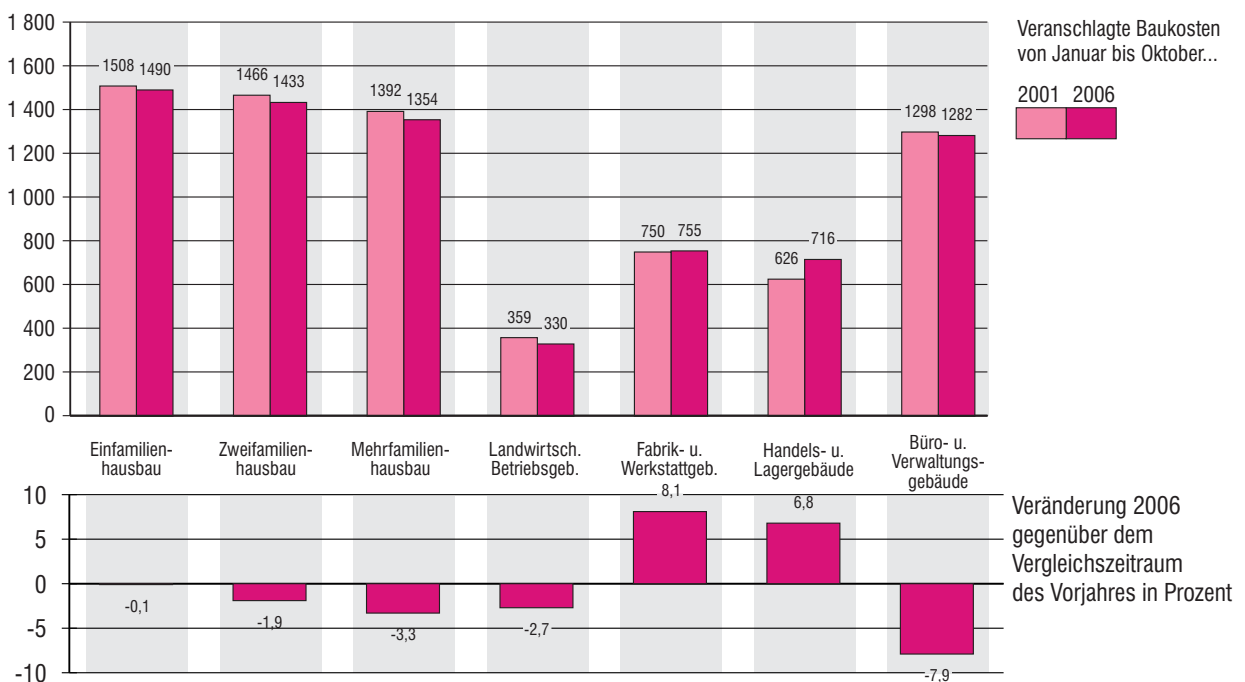
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2006



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Oktober 2001 und 2006



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾ Anzahl
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006									
1999 1. Vj.	8 730	10 689	15 684	2 464 091	2 433	11 910	18 958	1 572 559	17 893
2. Vj.	11 275	12 915	18 079	2 974 963	2 994	14 145	21 301	1 577 556	20 591
3. Vj.	10 814	12 548	17 792	2 911 153	2 961	14 486	23 351	1 725 616	20 322
4. Vj.	8 349	9 522	14 285	2 222 488	2 089	10 893	17 078	1 394 472	15 971
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
2002 Januar	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ...	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November									
Dezember									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Wohnbau						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 553	1 390	686	1 553	2 286
2	zwei Wohnungen	140	191	95	280	307
3	drei oder mehr Wohnungen	135	533	161	1 255	971
4	darunter Wohnheime	1	6	8	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	1 828	2 115	943	3 088	3 564
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	77	319	103	708	581
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	8	6	-	8	12
8	Unternehmen	574	800	265	1 489	1 439
9	davon Wohnungsunternehmen	522	700	207	1 365	1 289
10	Immobilienfonds	1	10	13	20	16
11	sonstige Unternehmen	51	89	44	104	134
12	Private Haushalte	1 244	1 298	672	1 562	2 093
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	11	6	29	21
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	9	92	203	4	2
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	35	320	649	5	6
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	249	838	1 264	4	6
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	439	2 440	3 936	40	49
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	112	951	1 262	17	21
19	Handels- und Lagergebäude	203	1 078	1 533	17	22
20	Hotels und Gaststätten	12	31	56	4	4
21	Sonstige Nichtwohngebäude	44	249	393	10	9
22	Nichtwohngebäude insgesamt	776	3 939	6 446	63	71
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	42	288	493	1	0
24	Unternehmen	573	3 384	5 478	44	52
davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,						
25	Fischerei	266	839	1 262	4	6
26	Produzierendes Gewerbe	139	1 365	1 975	14	15
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-						
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	168	1 180	2 240	26	32
28	Private Haushalte	136	171	301	13	14
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	25	96	173	5	5

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
9 667	331 127	X	X	X	X	X	X	1
1 300	45 798	X	X	X	X	X	X	2
4 559	136 819	X	X	X	X	X	X	3
52	1 525	2	8	5	1	53	1 625	4
15 526	513 744	2 641	823	3 530	4 134	17 748	593 150	5
2 680	78 832	130	45	821	704	3 127	93 259	6
56	1 080	8	-	8	12	56	1 080	7
6 579	193 947	629	182	1 629	1 558	6 998	208 536	8
5 954	169 647	551	144	1 458	1 375	6 240	180 275	9
75	2 400	1	13	20	16	75	2 400	10
550	21 900	77	25	151	167	683	25 861	11
8 802	315 819	1 994	635	1 855	2 541	10 602	378 513	12
89	2 898	10	6	38	23	92	5 021	13
Nichtwohnbau								
4	23 048	24	232	4	2	4	44 180	14
26	81 692	66	741	- 4	- 2	- 14	105 452	15
20	40 705	292	1 318	6	11	34	44 728	16
194	239 812	611	4 325	80	71	284	284 701	17
80	107 275	156	1 325	20	25	95	113 853	18
89	86 327	288	1 807	62	49	200	115 837	19
20	6 767	44	101	- 4	- 4	- 16	14 565	20
37	77 964	89	468	4	0	-	112 289	21
281	463 221	1 082	7 083	90	81	308	591 350	22
1	83 958	82	554	- 2	- 4	- 14	120 107	23
203	333 300	768	5 989	71	61	241	399 769	24
19	43 515	313	1 317	6	10	33	47 897	25
62	155 698	188	2 127	12	12	53	165 298	26
122	134 087	267	2 545	53	39	155	186 574	27
55	18 677	186	340	19	23	79	24 932	28
22	27 286	46	201	2	1	2	46 542	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	669	842	1 282	1 410	211 657	592	568	642	917	141 855
2	Niederbayern	193	211	223	323	48 164	188	191	201	298	43 251
3	Oberpfalz	254	245	316	412	52 037	248	224	268	373	47 694
4	Oberfranken	85	80	99	134	18 610	82	75	88	123	17 386
5	Mittelfranken	206	236	419	435	56 144	187	152	197	271	35 527
6	Unterfranken	147	213	366	381	58 572	135	128	158	216	32 736
7	Schwaben	274	287	383	471	68 560	261	244	279	395	58 476
	Bayern	1 828	2 115	3 088	3 564	513 744	1 693	1 581	1 833	2 593	376 925
	Kreisfreie Städte	363	518	1 073	974	133 446	293	242	313	426	58 366
	dar. Großstädte ²⁾	251	369	807	698	94 738	191	156	206	277	37 707
	Landkreise	1 465	1 596	2 015	2 590	380 298	1 400	1 339	1 520	2 167	318 559

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	25	30	55	51	7 012	20	17	24	29	4 101
162	München	94	146	366	285	41 138	59	48	63	85	13 389
163	Rosenheim	11	9	11	17	2 097	11	9	11	17	2 097
	Zusammen	130	185	432	353	50 247	90	74	98	131	19 587

Landkreise

171	Altötting	5	5	5	7	1 068	5	5	5	7	1 068
172	Berchtesgadener Land	18	13	18	23	3 213	18	13	18	23	3 213
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	26	56	80	94	15 026	19	18	21	35	5 081
174	Dachau	20	23	29	39	5 789	19	20	21	34	5 119
175	Ebersberg	27	31	40	53	8 110	23	20	24	35	5 332
176	Eichstätt	25	27	28	39	6 316	25	27	28	39	6 316
177	Erding	43	56	66	89	12 647	41	41	44	62	9 181
178	Freising	19	22	26	32	5 074	18	18	20	28	4 334
179	Fürstenfeldbruck	36	51	76	80	12 129	32	30	33	47	7 378
180	Garmisch-Partenkirchen	7	8	16	16	2 325	4	4	5	8	980
181	Landsberg am Lech	46	56	75	94	13 744	44	44	50	73	10 940
182	Miesbach	19	27	38	43	7 004	18	17	18	26	4 604
183	Mühldorf a. Inn	18	23	31	36	5 159	15	17	16	24	3 705
184	München	77	89	143	150	22 518	70	57	74	93	15 119
185	Neuburg-Schrobenhausen	13	16	13	21	3 556	13	16	13	21	3 556
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	18	22	20	32	5 152	18	22	20	32	5 152
187	Rosenheim	45	52	57	82	12 472	44	49	51	76	11 877
188	Starnberg	16	20	16	30	4 889	16	20	16	30	4 889
189	Traunstein	10	9	13	15	2 363	10	9	13	15	2 363
190	Weilheim-Schongau	51	52	60	81	12 856	50	50	54	76	12 061
	Zusammen	539	658	850	1 056	161 410	502	495	544	785	122 268
1	Oberbayern	669	842	1 282	1 410	211 657	592	568	642	917	141 855

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Oktober 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

49	416	204	998	1 840	30	153 916	1 233	2 318	1 463	314	1 632	439 497	1
1	8	146	791	1 223	3	115 038	467	1 387	256	56	387	179 607	2
3	13	118	669	853	6	58 634	459	983	425	146	499	131 658	3
1	3	52	172	271	3	19 047	208	316	114	24	166	47 005	4
11	116	82	590	1 240	4	55 034	422	1 548	483	25	516	149 512	5
6	86	67	275	380	7	20 308	362	577	398	44	425	94 185	6
6	66	107	444	639	10	41 244	572	778	481	92	589	143 036	7
77	708	776	3 939	6 446	63	463 221	3 723	7 907	3 620	701	4 215	1 184 500	
49	426	84	1 051	1 882	4	137 617	651	2 128	1 289	100	1 177	340 955	
42	377	54	817	1 542	1	90 165	444	1 729	1 001	65	864	240 495	
28	282	692	2 888	4 563	59	325 604	3 072	5 779	2 331	601	3 038	843 545	

Regierungsbezirk Oberbayern

4	28	2	.	.	-	.	31	153	58	6	53	13 755	161
28	205	21	.	.	-	.	174	90	436	44	355	68 001	162
-	-	-	-	-	-	-	15	5	11	-	19	2 286	163
32	233	23	105	255	-	15 298	220	248	505	50	427	84 042	
-	-	4	19	31	-	1 828	12	33	9	-	9	3 186	171
-	-	3	3	5	-	175	38	4	26	1	36	6 337	172
2	38	15	28	46	5	4 290	59	88	92	4	105	21 500	173
1	8	7	31	44	2	1 804	34	58	32	1	44	8 478	174
1	5	4	33	60	-	5 790	42	83	42	2	55	14 494	175
-	-	7	28	51	-	6 776	47	59	33	1	44	14 806	176
1	19	11	38	59	1	2 146	66	86	73	17	100	16 042	177
1	6	11	29	48	2	2 604	36	78	28	11	35	22 624	178
-	-	8	97	180	-	11 493	70	203	78	18	87	25 077	179
-	-	3	19	28	2	3 172	11	33	19	-	19	5 587	180
1	11	12	40	72	5	2 486	74	91	86	20	105	17 557	181
1	20	4	159	362	-	35 687	36	387	38	28	45	43 099	182
2	9	14	50	77	-	5 561	49	98	30	-	38	12 738	183
5	55	10	28	50	-	3 490	111	94	146	74	158	28 858	184
-	-	9	39	50	-	6 104	35	113	17	6	30	20 046	185
-	-	6	28	35	2	5 830	35	62	26	4	44	13 786	186
1	6	25	103	168	7	12 544	93	209	77	21	103	29 778	187
-	-	4	43	80	1	18 175	35	92	22	12	34	24 243	188
-	-	10	23	35	1	1 657	48	44	21	-	24	5 541	189
1	6	14	53	104	2	7 006	82	153	63	44	88	21 678	190
17	183	181	893	1 586	30	138 618	1 013	2 070	958	264	1 205	355 455	
49	416	204	998	1 840	30	153 916	1 233	2 318	1 463	314	1 632	439 497	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	12	15	19	24	3 739	11	9	11	14	2 441
262	Passau	7	8	11	14	1 758	6	5	6	8	1 058
263	Straubing	4	6	4	9	1 537	4	6	4	9	1 537
	Zusammen	23	29	34	47	7 034	21	21	21	32	5 036
Landkreise											
271	Deggendorf	22	28	23	35	6 093	21	21	23	35	4 568
272	Freyung-Grafenau	5	5	5	7	1 007	5	5	5	7	1 007
273	Kelheim	18	16	20	28	3 932	18	16	20	28	3 932
274	Landshut	29	31	35	45	7 069	28	27	29	40	6 233
275	Passau	26	25	32	46	5 855	26	25	32	46	5 855
276	Regen	14	17	17	27	3 967	13	15	14	23	3 413
277	Rottal-Inn	11	12	12	20	2 638	11	12	12	20	2 638
278	Straubing-Bogen	35	39	35	55	8 614	35	39	35	55	8 614
279	Dingolfing-Landau	10	9	10	13	1 955	10	9	10	13	1 955
	Zusammen	170	182	189	275	41 130	167	170	180	266	38 215
2	Niederbayern	193	211	223	323	48 164	188	191	201	298	43 251
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	7	8	12	14	1 852	6	6	6	9	1 337
362	Regensburg	14	15	22	26	3 394	13	12	14	20	2 834
363	Weiden i.d.Opf.	13	11	15	20	2 511	13	11	15	20	2 511
	Zusammen	34	34	49	60	7 757	32	29	35	49	6 682
Landkreise											
371	Amberg-Sulzbach	17	16	20	26	3 759	17	16	20	26	3 759
372	Cham	15	19	19	25	4 145	15	19	19	25	4 145
373	Neumarkt i.d.Opf.	14	25	42	42	5 516	12	14	15	22	3 190
374	Neustadt a.d.Waldnaab	77	62	77	110	10 901	77	62	77	110	10 901
375	Regensburg	55	51	60	86	11 547	55	51	60	86	11 547
376	Schwandorf	27	24	31	39	5 748	26	22	28	36	5 356
377	Tirschenreuth	15	13	18	23	2 664	14	11	14	19	2 114
	Zusammen	220	211	267	351	44 280	216	195	233	324	41 012
3	Oberpfalz	254	245	316	412	52 037	248	224	268	373	47 694

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Oktober 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
1	8	1	.	.	-	.	21	16	20	2	33	9 053	261
-	-	2	.	.	-	.	14	7	12	-	15	3 860	262
-	-	4	97	142	-	33 783	9	147	4	1	9	35 437	263
1	8	7	122	171	-	36 525	44	170	36	3	57	48 350	
-	-	16	207	346	-	17 518	46	373	25	6	39	25 562	271
-	-	8	17	28	-	1 455	17	31	6	-	9	2 960	272
-	-	9	74	128	-	16 309	35	144	25	10	33	21 188	273
-	-	17	96	164	-	8 807	52	187	36	9	48	16 714	274
-	-	12	31	47	1	2 501	58	63	38	8	56	10 183	275
-	-	9	12	20	1	1 172	34	37	23	4	37	6 396	276
-	-	29	27	44	-	2 365	67	60	16	-	32	7 027	277
-	-	32	185	241	1	26 249	87	279	40	13	61	36 132	278
-	-	7	19	34	-	2 137	27	42	11	3	16	5 095	279
-	-	139	669	1 052	3	78 513	423	1 217	220	53	331	131 257	
1	8	146	791	1 223	3	115 038	467	1 387	256	56	387	179 607	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
1	6	4	.	.	1	.	13	37	23	3	23	5 034	361
-	-	7	283	293	-	27 634	27	270	89	8	60	35 487	362
-	-	1	.	.	-	.	17	10	16	7	21	3 054	363
1	6	12	306	335	1	30 350	57	316	128	18	104	43 575	
-	-	14	28	47	-	2 350	38	60	23	9	30	6 817	371
-	-	23	54	83	1	3 574	57	98	30	5	37	11 800	372
-	-	14	56	71	-	3 821	40	78	48	1	50	10 455	373
-	-	17	37	59	1	3 068	108	105	75	69	114	15 081	374
-	-	20	106	141	2	9 086	87	168	69	16	98	22 018	375
1	3	8	28	43	1	3 491	41	64	32	15	41	15 585	376
1	4	10	54	75	-	2 894	31	94	20	13	25	6 327	377
2	7	106	363	519	5	28 284	402	666	297	128	395	88 083	
3	13	118	669	853	6	58 634	459	983	425	146	499	131 658	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	4	4	4	6	884	4	4	4	6	884
462	Bayreuth	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
463	Coburg	2	.	4	.	.	1	.	1	.	.
464	Hof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	8	7	10	13	1 645	7	6	7	10	1 383
Landkreise											
471	Bamberg	17	20	23	29	4 312	16	17	18	24	3 737
472	Bayreuth	12	11	12	18	2 594	12	11	12	18	2 594
473	Coburg	6	4	6	7	860	6	4	6	7	860
474	Forchheim	20	20	25	32	4 569	19	18	22	29	4 182
475	Hof	5	5	6	9	1 336	5	5	6	9	1 336
476	Kronach	4	3	4	6	676	4	3	4	6	676
477	Kulmbach	9	7	9	14	1 769	9	7	9	14	1 769
478	Lichtenfels	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	3	.	3	.	.	3	.	3	.	.
	Zusammen	77	73	89	121	16 965	75	69	81	113	16 003
4	Oberfranken	85	80	99	134	18 610	82	75	88	123	17 386
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	3	.	7	.	.	2	.	3	.	.
562	Erlangen	11	35	100	67	10 125	4	4	4	7	1 019
563	Fürth	4	.	5	.	.	4	.	5	.	.
564	Nürnberg	67	88	169	163	18 181	58	44	59	76	9 160
565	Schwabach	3	4	4	6	970	3	4	4	6	970
	Zusammen	88	136	285	257	31 117	71	58	75	105	12 340
Landkreise											
571	Ansbach	12	11	14	18	2 787	12	11	14	18	2 787
572	Erlangen-Höchstadt	17	14	17	23	3 718	17	14	17	23	3 718
573	Fürth	37	24	37	47	5 632	37	24	37	47	5 632
574	Nürnberger Land	20	18	23	32	4 132	20	18	23	32	4 132
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	13	11	13	19	2 738	13	11	13	19	2 738
576	Roth	10	13	21	24	3 514	8	6	9	11	1 674
577	Weißenburg-Gunzenhausen	9	8	9	14	2 506	9	8	9	14	2 506
	Zusammen	118	100	134	178	25 027	116	93	122	165	23 187
5	Mittelfranken	206	236	419	435	56 144	187	152	197	271	35 527

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Oktober 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Oberfranken													
-	-	2	.	.	1	.	11	31	3	3	9	4 895	461
-	-	2	.	.	-	.	5	6	2	-	3	818	462
1	3	1	.	.	-	.	7	2	2	-	4	767	463
-	-	1	.	.	-	.	3	3	1	-	1	505	464
1	3	6	20	36	1	3 995	26	42	8	3	17	6 985	
-	-	5	.	.	-	.	42	25	28	4	38	6 263	471
-	-	6	10	18	-	891	20	24	12	6	18	3 579	472
-	-	5	18	26	2	1 158	15	28	10	4	12	2 215	473
-	-	6	55	84	-	7 480	29	95	25	4	33	12 100	474
-	-	9	16	26	-	1 591	28	36	8	-	14	7 992	475
-	-	1	.	.	-	.	9	3	5	1	8	1 060	476
-	-	5	10	17	-	722	16	14	12	1	17	2 834	477
-	-	4	19	30	-	1 521	8	31	3	-	3	1 968	478
-	-	5	8	15	-	900	15	18	3	1	7	2 009	479
-	-	46	152	235	2	15 052	182	275	106	21	150	40 020	
1	3	52	172	271	3	19 047	208	316	114	24	166	47 005	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
1	4	-	-	-	-	-	4	3	7	2	8	1 097	561
-	-	4	17	48	-	3 274	18	70	103	-	69	15 246	562
-	-	3	.	.	-	.	11	99	9	1	22	9 365	563
8	100	13	332	774	1	31 259	114	960	200	6	196	70 069	564
-	-	1	.	.	-	.	8	8	5	-	6	1 536	565
9	104	21	390	931	1	37 764	155	1 140	324	9	301	97 313	
-	-	15	59	96	-	5 481	38	100	17	2	23	9 295	571
-	-	8	14	33	1	2 172	45	40	23	3	34	7 260	572
-	-	1	.	.	-	.	44	10	40	5	51	6 411	573
-	-	10	.	.	2	.	45	41	26	1	37	6 139	574
-	-	13	32	51	-	4 519	37	89	15	-	21	9 579	575
2	12	7	53	63	-	2 482	23	83	23	-	26	7 090	576
-	-	7	22	34	-	1 501	35	45	15	5	23	6 425	577
2	12	61	200	309	3	17 270	267	408	159	16	214	52 199	
11	116	82	590	1 240	4	55 034	422	1 548	483	25	516	149 512	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	8	49	128	99	14 832	5	4	6	8	1 185
662	Schweinfurt	3	3	3	5	727	3	3	3	5	727
663	Würzburg	16	35	68	65	10 817	13	10	15	19	3 133
	Zusammen	27	86	199	169	26 376	21	17	24	32	5 045
Landkreise											
671	Aschaffenburg	24	25	32	45	6 164	23	23	27	41	5 729
672	Bad Kissingen	5	4	5	7	1 001	5	4	5	7	1 001
673	Rhön-Grabfeld	3	3	4	5	736	3	3	4	5	736
674	Haßberge	11	10	13	15	2 780	11	10	13	15	2 780
675	Kitzingen	12	11	13	18	2 725	12	11	13	18	2 725
676	Miltenberg	12	22	32	33	5 403	10	12	13	19	2 822
677	Main-Spessart	22	22	27	37	5 597	21	19	24	32	4 573
678	Schweinfurt	12	12	14	20	3 075	12	12	14	20	3 075
679	Würzburg	19	18	27	32	4 715	17	16	21	29	4 250
	Zusammen	120	127	167	212	32 196	114	110	134	185	27 691
6	Unterfranken	147	213	366	381	58 572	135	128	158	216	32 736
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	20	.	22	.	.	20	.	22	.	.
762	Kaufbeuren	2	.	11	.	.	-	-	-	-	-
763	Kempten (Allgäu)	23	15	23	29	3 472	23	15	23	29	3 472
764	Memmingen	8	.	8	.	.	8	.	8	.	.
	Zusammen	53	41	64	74	9 270	51	37	53	66	8 293
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	40	40	42	65	9 632	40	40	42	65	9 632
772	Augsburg	42	36	44	62	8 818	42	36	44	62	8 818
773	Dillingen a.d. Donau	9	9	10	12	2 095	9	9	10	12	2 095
774	Günzburg	11	13	12	19	3 150	11	13	12	19	3 150
775	Neu-Ulm	21	25	36	41	5 913	19	18	20	28	4 246
776	Lindau (Bodensee)	15	12	17	22	3 003	14	11	14	19	2 772
777	Ostallgäu	17	21	33	35	5 313	14	14	16	23	3 516
778	Unterallgäu	21	26	29	41	6 537	20	24	23	36	5 905
779	Donau-Ries	23	23	24	34	5 440	23	23	24	34	5 440
780	Oberallgäu	22	40	72	67	9 389	18	19	21	31	4 609
	Zusammen	221	246	319	397	59 290	210	207	226	328	50 183
7	Schwaben	274	287	383	471	68 560	261	244	279	395	58 476

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Oktober 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Unterfranken													
2	23	-	-	-	-	-	15	19	132	-	103	16 249	661
-	-	2	.	.	-	.	7	39	2	1	3	2 676	662
2	44	-	-	-	-	-	23	14	71	-	69	11 724	663
4	67	2	.	.	-	.	45	72	205	1	174	30 649	
1	5	2	.	.	-	.	47	24	38	2	55	9 451	671
-	-	6	11	19	1	1 256	23	22	7	-	11	2 975	672
-	-	7	18	32	-	1 276	30	85	7	-	10	3 493	673
-	-	7	16	28	1	1 338	24	35	16	4	19	4 280	674
-	-	7	23	33	1	2 162	21	40	14	9	20	5 095	675
1	14	4	10	17	-	942	30	39	33	5	33	7 386	676
-	-	4	6	11	-	423	47	25	28	16	41	8 331	677
-	-	5	6	11	-	513	29	27	15	-	22	6 121	678
-	-	23	142	190	4	10 032	66	209	35	7	40	16 404	679
2	19	65	.	.	7	.	317	505	193	43	251	63 536	
6	86	67	275	380	7	20 308	362	577	398	44	425	94 185	6
Regierungsbezirk Schwaben													
-	-	4	41	67	-	9 610	46	73	35	-	41	16 848	761
1	5	1	.	.	-	.	4	5	11	-	8	1 286	762
-	-	6	20	39	-	1 855	38	48	26	11	33	8 845	763
-	-	2	.	.	1	.	16	14	11	5	15	3 062	764
1	5	13	68	121	1	12 349	104	140	83	16	97	30 041	
-	-	8	27	39	1	3 518	69	58	48	22	74	16 240	771
-	-	11	31	46	3	2 235	76	66	55	21	73	13 102	772
-	-	7	20	31	-	1 129	24	47	11	3	16	3 948	773
-	-	10	.	.	-	.	43	18	25	1	32	10 122	774
1	8	2	.	.	-	.	34	62	40	3	46	9 568	775
-	-	7	34	50	-	1 443	35	55	21	6	30	5 805	776
-	-	5	20	29	1	2 815	26	25	47	7	49	9 004	777
2	8	18	86	121	-	4 667	51	134	39	3	50	14 327	778
-	-	14	47	74	1	6 040	46	89	33	8	41	13 479	779
2	45	12	37	52	3	2 884	64	84	79	2	81	17 400	780
5	61	94	376	517	9	28 895	468	637	398	76	492	112 995	
6	66	107	444	639	10	41 244	572	778	481	92	589	143 036	7

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Oktober 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	9 243	8 170	1 073	18 312	19 649	1 992	12 131	19 911	20 319	4 401
2	Niederbayern	2 847	2 747	100	3 588	4 984	1 466	4 587	6 997	4 221	912
3	Oberpfalz	2 999	2 884	115	4 137	5 166	910	3 867	5 858	4 809	906
4	Oberfranken	1 524	1 480	44	1 921	2 485	478	2 091	3 213	2 271	427
5	Mittelfranken	3 077	2 818	259	5 443	6 163	817	4 886	7 907	6 513	992
6	Unterfranken	2 032	1 937	95	2 995	3 818	629	3 067	4 789	3 599	696
7	Schwaben	3 751	3 555	196	5 427	6 714	1 118	5 428	8 104	6 263	1 402
	Bayern	25 473	23 591	1 882	41 823	48 980	7 410	36 058	56 779	47 995	9 736
	Kreisfreie Städte	4 828	3 887	941	13 694	12 598	885	10 176	17 050	15 239	2 250
	dar. Großstädte ²⁾	3 587	2 760	827	11 472	10 090	643	7 974	13 743	12 884	1 787
	Landkreise	20 645	19 704	941	28 129	36 382	6 525	25 882	39 730	32 756	7 486

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	316	256	60	708	684	31	748	1 061	751	30
162	München	1 705	1 212	493	6 373	5 214	282	2 934	5 505	6 760	1 420
163	Rosenheim	83	73	10	179	172	15	61	162	201	9
	Zusammen	2 104	1 541	563	7 260	6 070	328	3 743	6 728	7 712	1 459

Landkreise

171	Altötting	160	152	8	288	327	89	326	551	337	95
172	Berchtesgadener Land	139	132	7	212	285	63	305	397	267	58
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	239	204	35	474	538	90	273	396	600	33
174	Dachau	438	419	19	724	845	72	345	546	797	126
175	Ebersberg	444	413	31	595	769	52	311	503	723	192
176	Eichstätt	376	365	11	456	635	86	424	595	523	125
177	Erding	452	422	30	652	815	94	552	778	706	159
178	Freising	463	415	48	835	954	84	1 016	1 238	933	145
179	Fürstentfeldbruck	501	459	42	797	862	71	574	1 159	894	300
180	Garmisch-Partenkirchen	102	89	13	156	197	17	44	75	171	1
181	Landsberg am Lech	426	415	11	517	699	50	145	227	603	181
182	Miesbach	194	178	16	319	391	58	342	668	387	79
183	Mühldorf a.Inn	254	239	15	354	470	113	381	587	414	12
184	München	773	680	93	1 598	1 737	112	726	1 240	1 675	669
185	Neuburg-Schrobenhausen	300	294	6	360	520	93	345	553	415	89
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	342	321	21	473	626	85	389	558	522	102
187	Rosenheim	659	623	36	904	1 182	145	566	936	1 076	290
188	Starnberg	307	280	27	482	659	45	433	760	555	91
189	Traunstein	242	227	15	343	428	144	518	836	449	11
190	Weilheim-Schongau	328	302	26	513	640	101	373	581	560	184
	Zusammen	7 139	6 629	510	11 052	13 579	1 664	8 389	13 183	12 607	2 942
1	Oberbayern	9 243	8 170	1 073	18 312	19 649	1 992	12 131	19 911	20 319	4 401

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Oktober 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	174	155	19	266	310	12	65	103	288	56
262	Passau	94	88	6	130	185	29	386	579	142	31
263	Straubing	89	84	5	118	147	17	270	358	131	17
	Zusammen	357	327	30	514	641	58	720	1 040	561	104
Landkreise											
271	Deggendorf	235	228	7	314	437	92	447	706	358	99
272	Freyung-Grafenau	141	140	1	154	240	115	258	429	219	32
273	Kelheim	322	309	13	409	547	117	413	622	481	86
274	Landshut	396	385	11	476	667	170	590	896	509	136
275	Passau	478	458	20	641	869	223	593	928	772	168
276	Regen	138	134	4	173	257	86	193	328	218	29
277	Rottal-Inn	289	284	5	343	513	329	695	1 030	451	59
278	Straubing-Bogen	283	278	5	319	470	165	427	620	385	97
279	Dingolfing-Landau	208	204	4	245	344	111	253	398	267	102
	Zusammen	2 490	2 420	70	3 074	4 343	1 408	3 867	5 957	3 660	808
2	Niederbayern	2 847	2 747	100	3 588	4 984	1 466	4 587	6 997	4 221	912
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	61	53	8	149	129	8	48	78	171	26
362	Regensburg	277	229	48	778	680	49	931	1 462	965	59
363	Weiden i.d.Opf.	75	72	3	100	130	6	42	75	109	24
	Zusammen	413	354	59	1 027	940	63	1 021	1 615	1 245	109
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	243	239	4	284	390	106	207	355	324	83
372	Cham	335	324	11	426	614	224	530	862	567	69
373	Neumarkt i.d.Opf.	370	364	6	433	605	114	399	636	518	86
374	Neustadt a.d.Waldnaab	476	475	1	510	708	114	231	401	566	141
375	Regensburg	670	648	22	854	1 111	134	778	985	942	193
376	Schwandorf	319	309	10	411	538	65	322	492	426	124
377	Tirschenreuth	173	171	2	192	261	90	380	513	221	101
	Zusammen	2 586	2 530	56	3 110	4 227	847	2 847	4 244	3 564	797
3	Oberpfalz	2 999	2 884	115	4 137	5 166	910	3 867	5 858	4 809	906

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Oktober 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	73	58	15	220	212	17	112	212	251	9
462	Bayreuth	52	49	3	74	85	20	146	267	86	7
463	Coburg	44	40	4	60	83	11	78	119	66	7
464	Hof	22	21	1	25	36	8	17	32	- 14	8
	Zusammen	191	168	23	379	416	56	352	630	389	31
Landkreise											
471	Bamberg	330	320	10	409	536	87	544	820	491	71
472	Bayreuth	182	181	1	201	276	48	133	202	247	54
473	Coburg	130	129	1	146	196	40	202	272	188	59
474	Forchheim	253	247	6	318	412	59	243	389	361	74
475	Hof	107	106	1	116	165	55	139	226	149	42
476	Kronach	60	59	1	64	89	30	75	113	82	13
477	Kulmbach	107	106	1	119	162	29	61	98	137	37
478	Lichtenfels	94	94	-	97	133	34	226	290	140	17
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	70	70	-	72	100	40	115	174	87	29
	Zusammen	1 333	1 312	21	1 542	2 069	422	1 739	2 583	1 882	396
4	Oberfranken	1 524	1 480	44	1 921	2 485	478	2 091	3 213	2 271	427
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	79	65	14	204	195	10	120	147	223	84
562	Erlangen	152	114	38	512	468	26	165	355	565	64
563	Fürth	137	119	18	297	337	14	84	192	460	44
564	Nürnberg	677	555	122	1 960	1 883	159	2 364	3 927	2 369	145
565	Schwabach	59	56	3	78	106	13	66	122	82	9
	Zusammen	1 104	909	195	3 051	2 988	222	2 798	4 744	3 699	346
Landkreise											
571	Ansbach	369	354	15	464	597	173	504	785	574	116
572	Erlangen-Höchstadt	382	372	10	443	592	89	306	464	521	196
573	Fürth	340	331	9	404	528	42	103	170	432	109
574	Nürnberger Land	307	293	14	400	517	79	303	423	461	68
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	176	174	2	196	279	77	322	526	226	63
576	Roth	238	227	11	295	398	59	273	394	336	41
577	Weißenburg-Gunzenhausen	161	158	3	190	264	76	277	402	264	53
	Zusammen	1 973	1 909	64	2 392	3 175	595	2 088	3 163	2 814	646
5	Mittelfranken	3 077	2 818	259	5 443	6 163	817	4 886	7 907	6 513	992

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Oktober 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	93	79	14	332	335	14	264	410	347	24
662	Schweinfurt	35	35	-	39	60	10	58	69	- 3	19
663	Würzburg	114	104	10	246	268	20	176	307	298	11
	Zusammen	242	218	24	617	663	44	497	786	642	54
Landkreise											
671	Aschaffenburg	326	309	17	498	645	40	361	486	589	151
672	Bad Kissingen	152	149	3	177	250	61	219	387	219	56
673	Rhön-Grabfeld	116	113	3	143	188	45	132	221	214	5
674	Haßberge	149	144	5	183	248	94	216	387	272	37
675	Kitzingen	149	148	1	162	231	72	522	726	185	87
676	Miltenberg	161	147	14	244	297	39	257	407	292	65
677	Main-Spessart	246	235	11	330	442	81	144	248	405	106
678	Schweinfurt	192	187	5	226	321	65	369	600	284	11
679	Würzburg	299	287	12	415	533	88	351	542	497	124
	Zusammen	1 790	1 719	71	2 378	3 155	585	2 570	4 003	2 957	642
6	Unterfranken	2 032	1 937	95	2 995	3 818	629	3 067	4 789	3 599	696
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	209	171	38	598	556	62	573	935	716	14
762	Kaufbeuren	93	89	4	112	153	10	60	72	122	70
763	Kempton (Allgäu)	51	48	3	60	73	24	202	312	68	21
764	Memmingen	64	62	2	76	97	18	210	188	85	42
	Zusammen	417	370	47	846	879	114	1 045	1 507	991	147
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	350	329	21	533	670	102	512	785	604	259
772	Augsburg	618	592	26	929	1 139	131	742	1 122	1 006	331
773	Dillingen a.d.Donau	164	160	4	193	268	58	210	327	228	30
774	Günzburg	258	253	5	292	390	101	323	467	382	61
775	Neu-Ulm	386	353	33	606	726	71	403	594	639	114
776	Lindau (Bodensee)	162	152	10	237	283	54	173	272	309	68
777	Ostallgäu	363	341	22	503	629	61	274	407	567	156
778	Unterallgäu	416	412	4	452	648	149	701	1 129	511	90
779	Donau-Ries	344	343	1	379	537	123	592	774	455	113
780	Oberallgäu	273	250	23	457	546	154	455	720	571	33
	Zusammen	3 334	3 185	149	4 581	5 835	1 004	4 383	6 597	5 272	1 255
7	Schwaben	3 751	3 555	196	5 427	6 714	1 118	5 428	8 104	6 263	1 402

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2006
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	314	259	142	314	442	59 374
2	zwei Wohnungen	20	23	14	40	37	5 131
3	drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	3	3	392
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	335	283	155	357	482	64 897
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	2	-	3	3	392
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	77	61	46	77	110	10 603
9	davon Wohnungsunternehmen	75	59	44	75	105	9 977
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	2	3	1	2	5	626
12	Private Haushalte	258	222	109	280	372	54 294
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	118	200	-	-	35 128
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	68	342	488	3	5	14 172
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	152	1 420	2 000	4	5	120 271
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	44	627	799	2	2	62 574
19	Handels- und Lagergebäude	86	661	874	1	2	43 619
20	Hotels und Gaststätten	4	12	17	1	1	2 570
21	Sonstige Nichtwohngebäude	17	158	213	1	1	54 876
22	Nichtwohngebäude insgesamt	253	2 038	2 902	8	11	224 447
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	14	199	326	-	-	61 652
24	Unternehmen	213	1 751	2 429	7	10	141 492
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	66	328	464	2	3	13 454
26	Produzierendes Gewerbe	78	871	1 142	4	5	81 866
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	69	551	824	1	2	46 172
28	Private Haushalte	17	32	52	-	-	2 451
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	56	94	1	1	18 852

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im Oktober 2006 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	173	144	72	173	236	35 817
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	9	13	8	18	21	2 830
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	10	43	16	116	84	10 968
4	Wohngebäude zusammen	192	200	96	307	340	49 615
5	darunter erbaut durch private Haushalte	97	93	56	108	151	23 121
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	44	39	23	44	63	9 159
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	6	6	2	12	10	1 250
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
9	Wohngebäude zusammen	50	45	25	56	73	10 409
10	darunter erbaut durch private Haushalte	44	41	24	48	66	9 607
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	131	105	63	131	182	20 462
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	7	7	4	14	12	1 703
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
14	Wohngebäude zusammen	138	113	67	145	194	22 165
15	darunter erbaut durch private Haushalte	65	55	29	72	90	12 694
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	23	18	8	23	30	4 376
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	-	-	-	-	-	-
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
19	Wohngebäude zusammen	23	18	8	23	30	4 376
20	darunter erbaut durch private Haushalte	21	17	7	21	27	4 010
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	22	18	9	22	30	4 546
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	-	2	2	207
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
24	Wohngebäude zusammen	23	19	9	24	32	4 753
25	darunter erbaut durch private Haushalte	23	19	9	24	32	4 753
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	23	18	10	23	30	4 131
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	8	8	4	16	16	2 103
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	3	3	3	5	1 024
29	Wohngebäude zusammen	32	29	17	42	51	7 258
30	darunter erbaut durch private Haushalte	29	26	15	38	47	6 659
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	90	73	26	90	124	17 073
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	1	2	2	230
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
34	Wohngebäude zusammen	91	74	26	92	126	17 303
35	darunter erbaut durch private Haushalte	58	51	23	59	81	11 868
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	506	416	211	506	694	95 564
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	32	35	18	64	63	8 323
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	11	46	18	119	89	11 992
39	Wohngebäude zusammen	549	497	248	689	846	115 879
40	darunter erbaut durch private Haushalte	337	302	162	370	493	72 712

¹⁾ Gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	1 828	-	171	1 122	210	313	12
2	Rauminhalt (1 000 m³)	2 115	-	202	1 340	279	284	10
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	513 744	-	47 221	329 442	66 577	67 974	2 530
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	1 553	-	137	949	168	287	12
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 390	-	113	875	140	252	10
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	331 127	-	23 054	211 043	33 953	60 547	2 530
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	140	-	13	89	15	23	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	191	-	15	130	20	26	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	45 798	-	3 732	31 018	4 882	6 166	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	135	-	21	84	27	3	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	533	-	74	336	119	5	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	136 819	-	20 435	87 381	27 742	1 261	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	776	110	220	218	31	188	9
14	Rauminhalt (1 000 m³)	3 939	502	2 349	503	87	438	59
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	463 221	37 297	306 692	67 729	12 416	37 109	1 978
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	9	-	2	5	2	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	92	-	29	34	29	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	23 048	-	8 125	8 841	6 082	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	35	3	20	11	-	1	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	320	4	272	28	-	16	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	81 692	1 381	69 260	6 760	-	4 291	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	249	29	52	56	5	102	5
23	Rauminhalt (1 000 m³)	838	103	280	140	10	269	36
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	40 705	4 978	11 957	9 126	787	13 022	835
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	439	75	133	132	20	76	3
26	Rauminhalt (1 000 m³)	2 440	392	1 613	262	37	123	13
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	239 812	30 263	157 348	33 814	3 464	14 180	743
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	112	22	42	30	5	12	1
29	Rauminhalt (1 000 m³)	951	162	681	56	10	32	9
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	107 275	15 169	76 950	10 331	762	3 511	552
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	203	45	57	47	8	44	2
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 078	170	658	156	19	71	4
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	86 327	9 221	51 996	16 140	1 477	7 302	191
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	12	-	1	5	2	4	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	31	-	0	14	5	12	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	6 767	-	105	3 319	850	2 493	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	44	3	13	14	4	9	1
38	Rauminhalt (1 000 m³)	249	3	155	39	11	29	11
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	77 964	675	60 002	9 188	2 083	5 616	400

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 828	60	4	1 743	4	17	-
2	darin Wohnungen	3 088	304	35	2 716	9	24	-
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 553	37	2	1 503	-	11	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	140	2	-	130	3	5	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	135	21	2	110	1	1	-
6	darin Wohnungen	1 255	263	33	953	3	3	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	776	25	5	240	3	24	479
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 939	353	93	1 802	41	45	1 604
	davon							
9	Anstaltsgebäude	9	1	-	8	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	92	3	-	89	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	35	6	-	29	-	-	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	320	187	-	134	-	-	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	249	3	1	19	-	4	222
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	838	10	13	57	-	10	747
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	439	11	4	152	1	18	253
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 440	115	80	1 339	39	34	833
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	112	5	4	60	-	8	35
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	951	65	80	663	-	21	122
19	Handels- und Lagergebäude	203	6	-	73	1	4	119
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 078	50	-	607	39	5	376
21	Hotels und Gaststätten	12	-	-	9	-	3	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	31	-	-	28	-	3	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	44	4	-	32	2	2	4
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	249	38	-	184	2	1	24

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 828	129	1 008	40	60	286	305
2	darin Wohnungen	3 088	162	1 779	45	304	350	448
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 553	111	855	35	37	258	257
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	140	13	66	5	2	21	33
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	135	5	87	-	21	7	15
6	darin Wohnungen	1 255	25	792	-	263	50	125
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	297	44	144	15	25	18	51
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 334	302	1 362	21	353	55	241
	davon							
9	Anstaltsgebäude	9	1	7	-	1	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	92	5	84	-	3	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	35	6	12	1	6	3	7
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	320	7	87	2	187	8	29
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	27	7	7	2	3	1	7
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	90	25	25	4	10	1	26
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	186	26	96	10	11	11	32
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 607	259	1 086	14	115	42	91
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	77	14	37	3	5	4	14
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	829	208	488	3	65	15	51
19	Handels- und Lagergebäude	84	10	49	3	6	5	11
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	701	43	557	7	50	17	27
21	Hotels und Gaststätten	12	1	4	1	-	1	5
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	31	4	7	0	-	10	9
23	Sonstige Nichtwohngebäude	40	4	22	2	4	3	5
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	225	6	80	1	38	5	95

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.